

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen Smlouva)

Uzavřená podle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., dle ust. § 2586 až 2630

OBJEDNATEL:

město Mimoň

se sídlem: Mírová 120, 471 24 Mimoň

IČ: 00 260 746

DIČ: CZ00260746

bankovní účet: 27-50126-824/0600

tel: 487 805 001

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech Smlouvy:

Petr Král, starosta města

tel.: 487 805 041

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických:

Ing. Petr Tadlek, MěÚ Mimoň

tel.: 601 551 998, e-mail: tadlik@mestomimon.cz

Pavel Soukup, MěÚ Mimoň

tel.: 725 785 436, e-mail: soukup@mestomimon.cz

(dále jen Objednatel)

ZHOTOVITEL:

COLAS CZ, a.s.

se sídlem: Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 – Vysočany

Korespondenční adresa: Provodín 170, 471 67

IČ: 26177005

DIČ: CZ26177005

bankovní účet: 7408201/0100, Komerční banka, a.s.

tel: 487 832 232

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech Smlouvy:

Ing. Pavel Žáček, manažer Ústeckého regionu, na základě plné moci

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech technických:

Ing. Michal Svatoň, vedoucí stavby, tel.: 606 659 026, email: michal.svaton@colas.cz

pan Jan Sedláček, stavbyvedoucí, tel.: 606 640 115, email: jan.sedlacek@colas.cz

pan Martin Pavlíček, stavbyvedoucí, tel.: 724 534 284, email: martin.pavlicek@colas.cz

(dále jen Zhotovitel)

1. VYMEZENÍ POJMŮ

1.1 V souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek jsou pojmy v obchodních podmínkách vymezeny takto:

1.1.1 Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

- 1.1.2 Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- 1.1.3 Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- 1.1.4 Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
- 1.1.5 Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést stavbu: „**Oprava komunikace v ulici Malá, Mimoň**“ v souladu s podmínkami a termíny této Smlouvy a v souladu s platnými technickými normami (dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění a nařízení vlády 190/2002 Sb., a 163/2002 Sb.), předpisy a zákony České republiky.

Zhotovitel provede výše uvedenou stavbu v dobré jakosti tak, aby výsledkem prací byla kompletní a bezpečná stavba.

- 2.2 Stavba zejména zahrnuje:

- ❑ Zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních.
- ❑ Ocenění položkového rozpočtu a vypracování harmonogramu postupu prací
- ❑ Vytýčení všech sítí v místě stavby
- ❑ Zajistit případné přeložky sítí, které jsou předmětem podmínek provádění stavby (projektové dokumentace) a jsou oceněny v rozpočtu.
- ❑ Zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, apod. nutných k vydání kolaudačního souhlasu, včetně jeho zajištění dle příslušných zákonných ustanovení.

- 2.3 Všechny výkony Zhotovitele uvedené v člancích 2.1 – 2.2 budou provedeny v rozsahu a podle:

- ❑ podmínek veřejné zakázky (zadávací dokumentace);
- ❑ projektové dokumentace;
- ❑ položkového rozpočtu – výkazu výměr, zpracovaného projektantem jako součást zadávací dokumentace, oceněného Zhotovitelem (dále jen rozpočet);
- ❑ nabídky Zhotovitele předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadání veřejné zakázky (dále jen nabídka)

- 2.4 Uvedený rozpočet, projektová dokumentace, zadávací dokumentace a nabídka jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedená zadávací dokumentace, včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla. Projektová dokumentace, zadávací dokumentace a nabídka je součástí spisu veřejné zakázky.

- 2.5 Dojde-li k nesouladu mezi oceněnými výkazy výměr (dále jen „rozpočet díla“) a mezi projektovou dokumentací popsané v odst. 2.2 této smlouvy, je pro určení rozsahu díla rozhodující položkový rozpočet díla (viz **příloha** této smlouvy).

3. MÍSTO PLNĚNÍ A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

- 3.1 Název stavby zní: „**Oprava komunikace v ulici Malá, Mimoň**“

- 3.2 Místo stavby: Město Mimoň, ulice Malá.

3.3 Stavba je umístěna: na pozemcích p. č. 4689 v k. ú. Mimoň.

4. DOBA PLNĚNÍ

4.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto etapách a termínech:

4.1.1 Předání a převzetí staveniště do 14 kalendářních dnů před zahájením stavebních prací.

4.1.2 Zahájení stavebních prací **01.06.2026**

4.1.3 Dokončení stavebních prací dle čl. 1 nejpozději do **31.08.2026**

4.1.4 Předání a převzetí stavby do 7 kalendářních dnů od dokončení stavebních prací.

4.2 Zhotovitel bude organizovat 1 x za týden kontrolní dny stavby.

4.3 Zhotovitel odstraní případné vady a nedodělky zjištěné při předání díla nebo jeho ucelených částí a vyklidí staveniště v termínu dohodnutém smluvními stranami v zápise o předání a převzetí díla, nebo jeho ucelených částí, nejpozději však do 14 dnů ode dne předání díla, nebo jeho ucelených částí.

5. CENA

5.1 Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu dohodnutém při uzavření Smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla až do jeho dokončení a předání a sjednává se ve výši:

Část	Cena bez DPH		DPH 21 %	Cena s DPH	
Oprava komunikace v ulici Malá, Mimoň		Kč bez DPH		Kč	Kč včetně DPH
celkem	3 889 997,39	Kč bez DPH	816 899,45	Kč	4 706 896,84 Kč včetně DPH

5.2 Tato smluvní pevná cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady Zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. 1 „Předmět smlouvy“ v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných Zhotoviteli předanou projektovou dokumentací.

5.3 Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávky elektřiny, vodného a stočného, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovních záruk, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast.

5.4 Cena díla dle čl. 5 odst. 5.1 může být změněna (překročena, nebo snížena) pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy dle čl. 2 „Předmět smlouvy“, nebo k vypuštění některých prací předmětu díla nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla. A to v těchto případech:

5.4.1 Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.

5.4.2 Objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla.

5.4.3 Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla.

- 5.4.4 Při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil a nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla.
- 5.4.5 Při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.).
- 5.4.6 Při změně daňových předpisů nebo změně zákonem stanovených poplatků.
- 5.5 V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- 5.6 V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna stanovena na základě jednotkové ceny ve výši 80% aktuální cenové soustavy RTS.
- 5.7 Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace GŘŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla.
- 6.2 Podkladem pro úhradu smluvní ceny provedených prací jsou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou předloženy ve třech vyhotoveních s platností originálu. Faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- ☐ číslo smlouvy,
 - ☐ číslo faktury,
 - ☐ den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - ☐ název, sídlo, IČ, DIČ Objednatele a Zhotovitele,
 - ☐ označení banky a číslo účtu Zhotovitele,
 - ☐ označení díla,
 - ☐ identifikaci Zhotovitele podle Obchodního nebo Živnostenského rejstříku,
 - ☐ celkový soupis provedených prací (vycházející z rozpočtu): počet měrných jednotek provedených v průběhu etapy, na který je vystavena faktura Zhotovitele,
 - ☐ soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě,
 - ☐ razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele,
- 6.3 Provedené práce budou hrazeny průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených Zhotovitelem jedenkrát měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis Objednatelem a technickým dozorem potvrzených provedených prací (bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný). Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele předá Zhotovitel TDS vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.
- 6.4 Splatnost faktury, která bude současně daňovým dokladem, činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
- 6.5 Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v člancích 6.1. a 6.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 6.4 této smlouvy. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 6.4 této smlouvy.
- 6.6 Adresa pro doručení faktur je: **město Mimoň, Mírová 120, 471 24 Mimoň**

- 6.7 V případě uplatnění smluvní pokuty podle článku 14. této smlouvy bude smluvní pokuta odečtena z konečné faktury zápočtem.
- 6.8 Objednatel, který zdanitelná plnění přijímá, vystupuje u daného plnění jako osoba povinná k dani a u plnění nebude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle zákona o DPH v platném znění.

7. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné ČSN, technologické a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, zejména vyhlášku č. 48/1982 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a zákon č. 283/2021 Sb., v platném znění. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla pouze takové výrobky a materiály, jejichž vlastnosti byly ověřeny ve smyslu § zákona č. 283/2021 Sb., (stavební zákon) v platném znění. Na požádání Objednatel, nejpozději však při předání díla, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli doklad o schválení výrobků, certifikát nebo prohlášení o shodě v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., v platném znění.
- 7.2 Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatel nejméně 3 dny předem ke kontrole a prověření vybraných prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku. Neučiní-li tak je povinen na žádost Objednatel odhalit práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.
- 7.3 Zhotovitel zajišťuje vybavení osob ochrannými pomůckami a v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob na pracovišti. Zhotovitel zodpovídá i za bezpečnost a ochranu zdraví dalších osob, které se budou v prostoru staveniště pohybovat, a které by mohly být při provádění prací dotčeny. Zhotovitel zajistí ochranu majetku v prostoru staveniště. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat požární předpisy a hygienické předpisy.
- 7.4 Zhotovitel je povinen zajistit součinnost s určeným koordinátorem BOZP po celou dobu realizace stavby.
- 7.5 Pokud činností Zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací a veřejných prostranství, je Zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.6 Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel vlastním nákladem. Náklady na zřízení a odstranění dočasného dopravního značení jsou zahrnuty v této smlouvě.
- 7.7 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Zhotovitel nese rovněž odpovědnost za škody od svých subdodavatelů.

8. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 8.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět Smlouvy bude zhotovený v souladu se zněním této Smlouvy o dílo a že během záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté touto Smlouvou o dílo, respektive vlastnosti obvyklé. Zhotovitel poskytuje za dílo v rozsahu dle kap. 1. Smlouvy záruku v délce **60 měsíců**. Tato záruka se nevztahuje na dodávky a zařízení, které mají své záruční listy - zde zhotovitel poskytuje záruku v délce uvedené na záručním listě. Zhotovitel předá Objednateli při předání díla seznam výrobků a zařízení s odlišnou záruční lhůtou. Po tuto dobu odpovídá za vady, které Objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla, nebo jeho ucelené části, vyjma vad či nedodělků. Záruční doba u částí díla, u kterých byly zjištěny vady či nedodělků při předání a převzetí díla, začíná běžet dnem předání a převzetí odstranění těchto vad a nedodělků.

- 8.2 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady písemně popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci může Objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit, nebo zda požaduje finanční náhradu. U vad charakteru havárie je možné vady reklamovat faxem nebo telefonicky, vždy ale musí následovat písemná reklamační zpráva.
- 8.3 Oprávněný zástupce Zhotovitele je povinen se nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace dostavit na místo stavby k projednání způsobu a termínu odstranění vady. Způsob a termín odstranění reklamované vady bude dohodnut písemně. Dále je Zhotovitel povinen nejpozději do 7 dnů od doručení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatel uznává. U vad charakteru havárie je Zhotovitel povinen nastoupit k jejich odstranění do 24 hodin od jejich nahlášení a učinit do 48 hodin taková opatření, která zabrání vzniku dalších škod na majetku popřípadě na zdraví osob. Po odstranění reklamované vady bude sepsán zápis.
- 8.4 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 8.5 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace od Objednatel a v případě havárie do 1 dne, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady nebo havárie jinou osobou a Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli vzniklé náklady spojené s opravou díla.
- 8.6 Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele a že se na ni nevztahují záruční lhůty, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

9. PŘEVZETÍ DÍLA OBJEDNATELEM

- 9.1 Dílo popř. jeho část je splněno jeho řádným ukončením a předáním Objednateli. Předání a převzetí díla popř. jeho ucelených částí bude stvrzeno písemně protokolem o předání a převzetí podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.2 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejméně 10 dní předem, kdy bude dílo připraveno k předání Objednateli. Objednatel je pak povinen s ním zahájit přejímací řízení nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem.
- 9.3 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
- ☐ zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;
 - ☐ zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - ☐ zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedení revizních a provozních zkoušek ve dvou vyhotoveních;
 - ☐ originál stavebního deníku;
 - ☐ návod obsluhy a údržby dodaných zařízení;
 - ☐ prohlášení o shodě výrobků dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění;
 - ☐ seznam dodávek a výrobků a zařízení s odlišnou záruční lhůtou;
 - ☐ soupis předaných dokladů;
 - ☐ doklad o likvidaci odpadů vzniklých při výstavbě ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- Bez těchto dokladů nelze považovat dílo popř. jeho část za dokončené a schopné předání.
- 9.4 O průběhu přejímacího řízení pořídí Zhotovitel a Objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen do zápisu uvést svoje důvody.

- 9.5 Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací vyplývajících z dohodnutého rozsahu díla, a pokud Zhotovitel předal doklady uvedené v čl. 9.3 Smlouvy. Pokud jsou v této Smlouvě použity termíny předání díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
- 9.6 Pokud během přejímacího řízení budou zjištěny takové drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, může Objednatel dílo převzít. V tom případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.

10. POJIŠTĚNÍ

- 10.1 Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatelem.
- 10.2 Zhotovitel musí být pojištěn proti škodám, vzniklým při a v souvislosti s prováděním smluvního díla, do výše ceny díla a proti škodám, způsobeným vůči třetím osobám. Zhotovitel je povinen před podpisem smlouvy předložit Objednateli doklady o uzavření pojištění a následně na vyžádání Objednatele nebo TDS i kdykoliv v průběhu provádění díla.
- 10.3 Pojistné se zavazuje uhradit Zhotovitel, náklady na pojištění jsou zahrnuty v ceně díla. Objednatel se zavazuje v případě pojistné události poskytnout pojišťovně potřebnou součinnost vyplývající z pojistné smlouvy a požadavků pojišťovny.
- 10.4 V případě pojistné události je Zhotovitel povinen dílo popřípadě jeho ucelenou část dokončit. Úprava termínu dokončení bude sjednána dohodou smluvních stran formou dodatku ke Smlouvě.
- 10.5 Zhotovitel se zavazuje nést odpovědnost za případné škody způsobené vadným provedením díla po dobu trvání záruční doby.

11. UJEDNÁNÍ O PODKLADECH A SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 11.1 Zhotovitel má právo písemně si vyžádat podklady, jejichž potřeba vyplyne v průběhu prací. Tyto podklady se Objednatel zavazuje poskytnout do 7 dnů po obdržení požadavku, pokud jimi disponuje.

12. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 12.1 Vlastnické právo k Dílu přechází ze Zhotovitele na Objednatele, okamžikem převzetí dokončeného díla nebo jeho dokončených částí.
- 12.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do úplného splnění a protokolárního předání a převzetí díla dle kap. 9 této Smlouvy. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele dnem převzetí díla.
- 12.3 Zhotovitel nese nebezpečí škody na majetku Objednatele a třetích osob a nebezpečí škody na zdraví, ke kterým došlo v přímé souvislosti s činností Zhotovitele při plnění předmětu díla zaviněním nebo nedbalostí Zhotovitele.

13. POZDNÍ PLNĚNÍ ZHOTOVITELE

- 13.1 Jestliže se během plnění Smlouvy Zhotovitel dostane do okolností, které brání včasnému plnění Smlouvy, musí Zhotovitel bez prodlení písemně oznámit Objednateli tuto skutečnost, její pravděpodobné trvání a příčiny. Toto nemá vliv na nároky Objednatele vyplývající z kap. 14. a 15. Smlouvy.

14. SMLUVNÍ POKUTY

- 14.1 Pokud Zhotovitel nesplní termín dokončení díla uvedený ve 4. kapitole Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu **0,5%** z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Tímto ustanovením není dotčeno právo Objednatele na úhradu veškerých škod (čl. 15.1) jemu vzniklých v souvislosti s porušením povinností této Smlouvy ze strany Zhotovitele.
- 14.2 Při prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši.
- 14.3 Pokud Zhotovitel nesplní termín odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení uvedený v zápise o předání a převzetí díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každou neodstraněnou vadu či nedodělek a den prodlení.
- 14.4 Pokud je Zhotovitel v prodlení s termínem odstranění reklamované vady dle čl. 8.3 této Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 14.5 Pokud je Zhotovitel v prodlení s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty. V případech, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **10000,- Kč** za každou reklamovanou vadu a za každý den prodlení.
- 14.6 V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý zjištěný případ porušení.
- 14.7 Pokud je Zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, zaplatí Objednateli smluvní pokutu **1000,- Kč** za každý den prodlení.
- 14.8 Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody z téhož titulu.
- 14.9 V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý zjištěný případ.

15. NÁHRADA ŠKODY A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

- 15.1 Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli celkovou náhradu škody, která vznikla zaviněním zhotovitele v souvislosti s plněním Smlouvy. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu díla a vrácení dotací včetně penalizace. Vznikem škody se rozumí rovněž nedodržení termínů.
- 15.2 V případě, že při činnosti, prováděné Zhotovitelem v důsledku porušení povinnosti Zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody Objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním ve smyslu článku 10 této Smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
- 15.3 Zhotovitel nese odpovědnost původce všech odpadů, vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

16. ZMĚNY SMLOUVY, Odstoupení od Smlouvy

- 16.1 Tuto Smlouvu lze změnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „**Dodatek ke Smlouvě.**“ Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu Smlouvy nepovažují.
- 16.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, jsou smluvní strany povinny se bezodkladně informovat a neprodleně vyvolat jednání o dalším postupu osob oprávněných k podpisu Smlouvy.
- 16.3 Odstoupení od Smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

- 16.4 V případě, že se nějaké ustanovení Smlouvy stane neplatným či neúčinným, nedotkne se to ostatních ustanovení – ta zůstávají platná a účinná. Do doby nahrazení neplatného nebo neúčinného ustanovení novým platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 16.5 Objednatel si vyhrazuje právo zúžit předmět díla, a to **bezplatně a bez dalších nákladů a podmínek**. Důvodem pro odstoupení může být nezískání finančních zdrojů a případy, které se vyskytnou v průběhu smlouvy a zadavatel je nemůže ovlivnit.

17. STAVENIŠTĚ, STAVEBNÍ DENÍK

- 17.1 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu dle čl. 4.1 této Smlouvy. O předání staveniště bude proveden zápis s podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 17.2 Zároveň s předáním staveniště předá Objednatel Zhotoviteli:
- ☐ prostor pro vybudování zařízení staveniště a umístění kontejnerů;
 - ☐ místo pro zhotovení stavby a staveniště (vyklizené) s podmínkami pro jejich užívání (bezplatně);
 - ☐ povolení ke vstupu na pozemky, které nejsou ve vlastnictví objednatele a které budou prováděním prací dotčeny (tento vstup bude bezplatný - příp. zpoplatnění není zahrnuto v ceně díla);
 - ☐ místo pro připojení el. instalace a vody pro zařízení staveniště (tyto zhotovitel osadí vlastními měřidly);
 - ☐ vjezdy a vstupy na staveniště – bezplatně;
 - ☐ všechny podmínky pro provádění díla, které má k dispozici.
- 17.3 Zhotovitel je povinen zřídit staveniště v souladu s požadavky Objednatele (dle zápisu o předání a převzetí staveniště) a na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a odstraňovat veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Zhotovitel je povinen po dokončení prací na zhotovení díla a vyklizení staveniště uvést používané plochy a prostory do stavu odpovídajícím projektové dokumentaci nebo do původního stavu.
- 17.4 Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen zajistit, aby byly dodrženy podmínky výše uvedených zákonných předpisů a správních rozhodnutí. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí nepovolaných osob.
- 17.5 Ode dne převzetí staveniště je Zhotovitel povinen vést stavební deník. Do deníku je povinen zapisovat všechny práce, které provádí, a všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí části díla.
- 17.6 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, dále jsou k provádění záznamů do stavebního deníku oprávněni zástupce Zhotovitele a Objednatele pro věci technické, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušené orgány státní správy.
- 17.7 Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil Objednatel, případně zpracovatel projektu do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů - jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 17.8 Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům učiněným Zhotovitelem ve stavebním deníku nejpozději do tří pracovních dnů - jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 17.9 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků Smlouvy.

18. KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

- 18.1 Veškeré nároky smluvních stran musí být uplatněny písemnou formou, doporučenou zásilkou nebo písemně potvrzeným osobním předáním.
- 18.2 Sdělení (a jiné dokumenty):

- ❑ zaslané e-mailem nebo faxem musí být potvrzeno odesílatelem do 5 dnů po odeslání písemně doporučenou nebo kurýrní poštou. Sdělení zaslané a potvrzené tímto způsobem se považuje za doručené dnem odeslání e-mailu, telegramu nebo faxu;
- ❑ zaslané doručenkou bude považováno za doručené 3 dny po jeho odeslání a prokázání skutečnosti, že obálka se zprávou byla správně adresována, známkována a postoupena poště pro poštovní přepravu;
- ❑ zaslané kurýrní poštou bude považováno za doručené 2 dny po jeho odeslání a prokázání skutečností, že obálka byla správně adresována a předána kurýrovi k přepravě;
- ❑ předané osobně bude považováno za předané dnem jeho potvrzeného převzetí oprávněnou osobou druhé strany.

18.3 Smluvní strany jsou povinny bezodkladně oznámit druhé straně písemně změnu své adresy nebo čísla telefonu nebo faxu pro příjem takových zpráv.

19. VYŠŠÍ MOC

19.1 Pro účely této Smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení, apod.), archeologický průzkum, úkon vlády, ČNB, jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci.

Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době Smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla tato Smlouva uzavřena, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby Smlouva byla plněna.

19.2 O dobu přerušení prací z důvodu vyšší moci se prodlužuje doba plnění, a to aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně Smlouvy. Po dobu trvání vyšší moci není Zhotovitel ani Objednatel v prodlení. Jestliže se plnění stane po vzniku vyšší moci nemožným, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění.

20. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

20.1 Zhotovitel se zavazuje dodržovat podmínky vydané pro stavbu ve stavebním povolení či v jiných povoleních a rozhodnutích. Objednatel je povinen tyto podmínky před zahájením prací zhotoviteli prokazatelně předat.

20.2 Smluvní strany se zavazují neprodleně písemně vyrozumět druhou stranu o všech důležitých skutečnostech majících vliv na Smlouvu.

20.3 Zhotovitel pověří vedením stavby – stavbyvedoucím kvalifikovaného pracovníka v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění.

20.4 Zhotovitel prohlašuje, že má dostatečnou kapacitu prostředků a pracovních sil na zhotovení díla.

20.5 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy o dílo.

21. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

21.1 Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2032. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji příjemce použít.

21.2 Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2032 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů

(CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

- 21.3 Smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech v českém jazyce. Objednatel i Zhotovitel obdrží dvě originální vyhotovení této Smlouvy.
- 21.4 Jakékoliv spory týkající se této Smlouvy a jejich plnění se strany zavazují řešit bez jakéhokoliv odkladu dohodou. Nedojde-li do 30 dnů k dohodě, bude spor řešit příslušný soud, a to na návrh kterékoliv smluvní strany.
- 21.5 Osoby podepisující Smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné k právním úkonům v rozsahu Smlouvy a že jim nejsou známy žádné překážky bránící jejímu uzavření.
- 21.6 Svým podpisem smluvní strany potvrzují, že se seznámily s celým obsahem Smlouvy a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a že tuto Smlouvu uzavírají na základě své svobodné vůle nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 21.7 Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou touto Smlouvou výslovně upraveny, se řídí platným právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 21.8 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 21.9 Tato Smlouva byla schválena Radou města Mimoň dne 8.9.2025 pod usnesením R25/346.

22. PŘÍLOHY

- 22.1 Položkový rozpočet díla a harmonogram postupu prací

Objednatel:

Zhotovitel:

V Mimoně dne:

.....
Petr Král
starosta města Mimoň

.....
Ing. Pavel Žáček,
manažer Ústeckého regionu,
na základě plné moci

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2522
Stavba: OPRAVA KOMUNIKACE V ULICI MALÁ, MIMOŇ

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15. 2. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			3 889 997,39
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	3 889 997,39	816 899,45
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			4 706 896,84

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2522

Stavba: OPRAVA KOMUNIKACE V ULICI MALÁ, MIMOŇ

Místo: Datum: 15. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 889 997,39	4 706 896,84
01A	komunikace - město Mimoň	1 892 763,06	2 290 243,30
01B	Komunikace - Liberecký Kraj	1 408 786,30	1 704 631,42
02	chodník	460 948,03	557 747,12
03	VRN	127 500,00	154 275,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
OPRAVA KOMUNIKACE V ULICI MALÁ, MIMOŇ
Objekt:
01A - komunikace - město Mimoň

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15. 2. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 892 763,06
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 892 763,06	21,00%	397 480,24
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 290 243,30

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: OPRAVA KOMUNIKACE V ULICI MALÁ, MIMOŇ
Objekt: 01A - komunikace - město Mimoň

Místo: Datum: 15. 2. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		1 892 763,06
HSV - Práce a dodávky HSV		1 892 763,06
1 - Zemní práce		233 405,00
5 - Komunikace pozemní		1 166 862,50
8 - Trubní vedení		288 045,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		127 853,80
997 - Přesun sutě		76 288,52
998 - Přesun hmot		308,24

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OPRAVA KOMUNIKACE V ULICI MALÁ, MIMOŇ

Objekt: 01A - komunikace - město Mimoň

Místo: Datum: 15. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 892 763,06

D HSV Práce a dodávky HSV 1 892 763,06

D 1 Zemní práce 233 405,00

1	K	113107223	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	842,500	65,00	54 762,50
2	K	113107230	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	842,500	56,00	47 180,00
3	K	113154544	Frézování živičného krytu tl 60 mm pruh š přes 1 m pl přes 500 do 2000 m2	m2	1 685,000	55,00	92 675,00
4	K	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	30,000	54,00	1 620,00
5	K	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	7,500	350,00	2 625,00
6	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	842,500	41,00	34 542,50

D 5 Komunikace pozemní 1 166 862,50

7	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	842,500	276,00	232 530,00
8	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	m2	842,500	409,00	344 582,50
9	K	573191111	Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1 kg/m2	m2	1 685,000	17,00	28 645,00
10	K	577155132	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	1 685,000	333,00	561 105,00

D 8 Trubní vedení 288 045,00

11	K	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže	kus	25,000	3 993,00	99 825,00
12	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	10,000	4 032,00	40 320,00
13	K	899431111	Výšková úprava krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu do 200 mm	kus	25,000	1 116,00	27 900,00
14	K	R-100	Oprava kanalizační přípojky	m	40,000	3 000,00	120 000,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 127 853,80

15	K	915131112	Vodorovné dopravní značení retroreflexní bílou barvou přechody pro chodce, šipky nebo symboly	m2	32,000	335,00	10 720,00
16	K	915231112	Vodorovné dopravní značení retroreflexním bílým plastem přechody pro chodce, šipky nebo symboly	m2	32,000	703,00	22 496,00
17	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	32,000	18,00	576,00
18	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	30,000	791,00	23 730,00
19	M	58380005	obrubník kamenný žulový přímý 1000x200x250mm	m	30,600	1 078,00	32 986,80
20	K	919112212	Úprava styčných a pracovních spár obrusné vrstvy - Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící zálivku v živičném krytu	m	485,000	18,00	8 730,00
21	K	919122111	Úprava styčných a pracovních spar obrusné vrstvy - Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnicím profilem	m	485,000	59,00	28 615,00

D 997 Přesun sutě 76 288,52

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	997211521	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu na vzdálenost do 1 km	t	811,580	88,00	71 419,04
23	K	997211529	Příplatek ZKD 3 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot - deponie investora	t	811,580	6,00	4 869,48
24	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101 - částka 0 deponie investora	t	202,200	0,00	0,00
25	K	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302 - částka 0 deponie investora	t	232,530	0,00	0,00
26	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu zeminy a kameniva na skládce (skládkovné) - částka 0 deponie investora	t	371,000	0,00	0,00

D 998 Přesun hmot 308,24

27	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	12,330	10,00	123,30
28	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	18,494	10,00	184,94

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
OPRAVA KOMUNIKACE V ULICI MALÁ, MIMOŇ
Objekt:
01B - Komunikace - Liberecký Kraj

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15. 2. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 408 786,30
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 408 786,30	21,00%	295 845,12
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 704 631,42

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: OPRAVA KOMUNIKACE V ULICI MALÁ, MIMOŇ
Objekt: 01B - Komunikace - Liberecký Kraj

Místo: Datum: 15. 2. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		1 408 786,30
HSV - Práce a dodávky HSV		1 408 786,30
1 - Zemní práce		128 390,00
4 - Vodorovné konstrukce		114 120,00
5 - Komunikace pozemní		1 055 020,00
997 - Přesun sutě		111 255,96
998 - Přesun hmot		0,34

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OPRAVA KOMUNIKACE V ULICI MALÁ, MIMOŇ
Objekt: 01B - Komunikace - Liberecký Kraj

Místo: Datum: 15. 2. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 408 786,30

D HSV Práce a dodávky HSV 1 408 786,30

D 1 Zemní práce 128 390,00

1	K	1131060xx	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic ručně (přídlažba)	m2	360,000	29,00	10 440,00
17	K	113154552	Frézování živичného krytu tl 40 mm pl přes 2000 do 10000 m2	m2	3 370,000	35,00	117 950,00

D 4 Vodorovné konstrukce 114 120,00

3	K	451317777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z betonu prostého tl přes 50 do 100 mm	m2	360,000	317,00	114 120,00
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

D 5 Komunikace pozemní 1 055 020,00

4	K	573231112	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,80 kg/m2	m2	3 370,000	18,00	60 660,00
5	K	577134131	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	3 370,000	260,00	876 200,00
6	K	R-001	Sanace širokých trhlin dle TP115 - odfrézování páu š. 3,0m až na SC, vyšetření, doplnění ACP, překrytí geomříží	m	40,000	2 515,00	100 600,00
7	K	R-002	Sanace úzkých trhlin dle TP115 -profrézování, vytvoření komůrky, vyčištění, zalití PMZH	m	40,000	75,00	3 000,00
8	K	R-003	Sanace úzkých trhlin s překrytím geo. dle TP115 - profrézování, vytvoření komůrky, vyčištění, zalití PMZH, překrytí geomříží	m	40,000	364,00	14 560,00

D 997 Přesun sutě 111 255,96

11	K	997211521	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu na vzdálenost do 1 km	t	401,840	88,00	35 361,92
12	K	997211529	Příplatek ZKD 3 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot - deponie města Mimoň	t	401,840	6,00	2 411,04
13	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101 - pevná částka deponie města Mimoň	t	91,800	125,00	11 475,00
14	K	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302 - pevná částka deponie města Mimoň	t	310,040	200,00	62 008,00

D 998 Přesun hmot 0,34

15	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	0,014	10,00	0,14
16	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	0,020	10,00	0,20

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
OPRAVA KOMUNIKACE V ULICI MALÁ, MIMOŇ
Objekt:
02 - chodník

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15. 2. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			460 948,03
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	460 948,03	21,00%	96 799,09
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	557 747,12

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: OPRAVA KOMUNIKACE V ULICI MALÁ, MIMOŇ
Objekt: 02 - chodník

Místo: Datum: 15. 2. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	460 948,03
HSV - Práce a dodávky HSV	460 948,03
1 - Zemní práce	8 320,00
5 - Komunikace pozemní	48 540,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	388 800,00
997 - Přesun sutě	14 001,20
998 - Přesun hmot	1 286,83

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OPRAVA KOMUNIKACE V ULICI MALÁ, MIMOŇ
Objekt: 02 - chodník

Místo: Datum: 15. 2. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 460 948,03

D HSV Práce a dodávky HSV 460 948,03

D 1 Zemní práce 8 320,00

1	K	113106023	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší ze zámkové dlažby ručně (STÁVAJÍCÍ CHODNÍK)	m2	40,000	46,00	1 840,00
2	K	113107223	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	40,000	65,00	2 600,00
3	K	113107230	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	40,000	56,00	2 240,00
4	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	40,000	41,00	1 640,00

D 5 Komunikace pozemní 48 540,00

5	K	564871111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 250 mm	m2	40,000	352,00	14 080,00
6	K	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	40,000	362,00	14 480,00
7	M	592450xx	dlažba skladebná betonová 60mm přírodní	m2	30,000	416,00	12 480,00
8	M	59245006	dlažba skladebná betonová pro nevidomé 200x100x60mm barevná	m2	10,000	750,00	7 500,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 388 800,00

15	K	916132113	Osazení obruby z betonové přídlažby s boční opěrrou do lože z betonu prostého	m	720,000	298,00	214 560,00
16	M	59246120	přídlažba silniční betonová 500x250mm tl 80mm	m	720,000	242,00	174 240,00

D 997 Přesun sutě 14 001,20

9	K	997211521	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu na vzdálenost do 1 km	t	37,600	88,00	3 308,80
10	K	997211529	Příplatek ZKD 19 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	37,600	99,00	3 722,40
11	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	20,000	170,00	3 400,00
12	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu zeminy a kameniva na skládce (skládkovné)	t	17,000	210,00	3 570,00

D 998 Přesun hmot 1 286,83

13	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	51,473	10,00	514,73
14	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	77,210	10,00	772,10

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
OPRAVA KOMUNIKACE V ULICI MALÁ, MIMOŇ
Objekt:
03 - VRN

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15. 2. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			127 500,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	127 500,00	21,00%	26 775,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	154 275,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: OPRAVA KOMUNIKACE V ULICI MALÁ, MIMOŇ
Objekt: 03 - VRN

Místo: Datum: 15. 2. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	127 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	127 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	60 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	36 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	21 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	10 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OPRAVA KOMUNIKACE V ULICI MALÁ, MIMOŇ
Objekt: 03 - VRN

Místo: Datum: 15. 2. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 127 500,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 127 500,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 60 000,00

1	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení - pasportizace/repasportizace, foto a video dokumentace	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
2	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
3	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
4	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
5	K	013203000	Dokumentace stavby bez rozlišení - DIO	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
6	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
7	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště 36 000,00

8	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
9	K	032002000	Vybavení staveniště - informační tabule	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
10	K	034002000	Zabezpečení stavby a staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
11	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
12	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště vč. úklidu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

D VRN4 Inženýrská činnost 21 000,00

13	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	6,000	3 500,00	21 000,00
----	---	-----------	--------------------------	-----	-------	----------	-----------

D VRN9 Ostatní náklady 10 500,00

14	K	R-007	Sondy	m2	5,000	1 500,00	7 500,00
15	K	R-012	Vytyčení všech IS	ks	1,000	3 000,00	3 000,00

COLAS CZ, a.s.

Oprava komunikace v ulici Malá, Mimoň

Časový harmonogram prací

Popis činnosti / termín	1. týden					2. týden					3. týden					4. týden					5. týden					6. týden					7. týden				
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
01A - komunikace - město Mimoň																																			
příprava území, zemní práce																																			
podkladní vrstvy ŠD, KSC																																			
osazení obrub, ošetření spár																																			
asfaltový beton ACL 16																																			
výškové úpravy znaků IS																																			
01B - komunikace - Liberecký kraj																																			
příprava území, zemní práce																																			
sanace AC																																			
asfaltový beton ACO 11																																			
02 - chodník																																			
příprava území, zemní práce																																			
dlažba chodník																																			
osazení přídlažby																																			
03 - VRN																																			

V Provodíně dne 5.8.2025